

**Cuenta Pública**  
**Estado de Situación Financiera Detallado**  
**Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2016**  
**(Pesos)**

Ente Público: COMISION ESTATAL DE VIVIENDA, SUELO E INFRAESTRUCTURA DE CHIHUAHUA

Poder Ejecutivo: PARAESTATALES

Concepto	2016	2015	Concepto	2016	2015
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b>Activo Circulante</b>			<b>Pasivo Circulante</b>		
Efectivo y Equivalentes	53,970,999	88,371,824	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	20,851,446	95,756,917
Efectivo	61,500	76,500	Servicios personales por pagar a corto plazo	1,535,923	3,537,575
Bancos / Tesorería	13,571,339	57,098,169	Proveedores por pagar a corto plazo	5,107,757	15,794,689
Bancos / Dependencias y Otros	0	0	Contratistas por obras públicas por pagar a corto plazo	0	1,209,848
Inversiones (hasta 3 meses)	13,519,328	13,840,086	Participaciones y aportaciones por pagar a corto plazo	0	0
Fondos de afectación específica	26,588,831	16,777,508	Transferencias otorgadas por pagar a corto plazo	0	35,462
Depositos de fondos de terceros en garantía y/o administración	230,001	579,561	Intereses, comisiones y otros gastos de la deuda pública por pagar a corto plazo	0	0
Otros efectivos y equivalentes	0	0	Retenciones y contribuciones por pagar a corto plazo	3,022,656	2,998,459
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	13,730,132	10,623,937	Devoluciones de la ley de ingresos por pagar a corto plazo	0	0
Inversiones financieras a corto plazo	0	0	Otras cuentas por pagar a corto plazo	11,185,110	72,180,884
Cuentas por cobrar a corto plazo	0	0	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Deudores diversos por cobrar a corto plazo	6,241,891	5,370,570	Documentos comerciales por pagar a corto plazo	0	0
Ingresos por recuperar a corto plazo	0	0	Documentos con contratistas por obras publicas por pagar a corto plazo	0	0
Deudores por anticipos de la tesorería a corto plazo	0	0	Otros documentos por pagar a corto plazo	0	0
Préstamos otorgados a corto plazo	0	0	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Otros derechos a recibir efectivo o equivalentes a corto plazo	7,488,241	5,253,367	Porción a corto plazo de la deuda publica	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	1,246,419	25,256,580	Porción a corto plazo de arrendamiento financiero	0	0
Anticipo a proveedores por adquisición de bienes y prestación de servicios a corto plazo	0	25,000,000	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Anticipo a proveedores por adquisición de bienes inmuebles y muebles a corto plazo	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	10,268,053	5,083,288
Anticipo a proveedores por adquisición de bienes intangibles a corto plazo	0	0	Ingresos cobrados por adelantado a corto plazo	10,268,053	5,083,288
Anticipo a contratistas por obras públicas a corto plazo	1,246,419	256,580	Intereses cobrados por adelantado a corto plazo	0	0
Otros derechos a recibir bienes o servicios a corto plazo	0	0	Otros pasivos diferidos a corto plazo	0	0
Inventarios	2,511,657	1,434,177	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	32,000	0
Inventario de mercancías por venta	2,511,657	1,434,177	Fondos en garantía a corto plazo	32,000	0
Inventario de mercancías terminadas	0	0	Fondos en administración de corto plazo	0	0
Inventario de mercancías en proceso de elaboración	0	0	Fondos contingentes a corto plazo	0	0
Inventario de materias primas, materiales y suministros para producción	0	0	Fondos de fideicomisos, mandatos y contratos análogos a corto plazo	0	0
Bienes en tránsito	0	0	Otros fondos de terceros en garantía y/o administración a corto plazo	0	0
Almacenes	0	0	Valores y bienes en garantía a corto plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	-41,515,360	-41,539,563	Provisiones a Corto Plazo	363,592	3,280,504
Estimación para cuentas incobrables por derechos a recibir efectivos o equivalentes	-41,515,360	-41,539,563	Provisiones para demandas y juicios a corto plazo	0	0
Estimación por deterioro de inventarios	0	0	Provisiones para contingencias a corto plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Otras provisiones a corto plazo	363,592	3,280,504
Valores en garantía	0	0	Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
Bienes en garantía (Excluye depósitos de fondo)	0	0	Ingresos por clasificar	0	0
Bienes derivados de embargos, decomisos, aseguramientos y dación en pago	0	0	Recaudación por participar	0	0
Adquisición con fondos de terceros	0	0	Otros pasivos circulantes	0	0
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>29,943,847</b>	<b>84,146,955</b>	<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>31,515,091</b>	<b>104,120,709</b>
<b>Activo No Circulante</b>			<b>Pasivo No Circulante</b>		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
			Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0

Bajo protesta de decir la verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.

M.C.A. CARLOS MARCELINO BORRUEL BAQUERA  
 DIRECTOR GENERAL

LIC. CARLOS FERNANDO RIVERA HERNANDEZ  
 DIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

**Cuenta Pública**  
**Estado de Situación Financiera Detallado**  
**Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2016**  
**(Pesos)**

Ente Público: COMISION ESTATAL DE VIVIENDA, SUELO E INFRAESTRUCTURA DE CHIHUAHUA

Poder Ejecutivo: PARAESTATALES

Concepto	2016	2015	Concepto	2016	2015
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	123,996,747	228,247,563	Deuda Pública a Largo Plazo	573,520,769	637,541,692
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	890,958,467	837,517,269	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	19,907,852	22,150,555	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	8,952,289	8,952,289
Activos Intangibles	8,586,445	8,586,445	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-35,223,730	-36,685,550			
Activos Diferidos	0	0	<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	<b>582,473,058</b>	<b>646,493,981</b>
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	<b>Total del Pasivo</b>	<b>613,988,149</b>	<b>750,614,690</b>
Otros Activos no Circulantes	0	0			
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<b>1,008,225,781</b>	<b>1,059,816,282</b>	<b>HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>		
<b>Total del Activo</b>	<b>1,038,169,628</b>	<b>1,143,963,237</b>	<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>	<b>335,662,104</b>	<b>335,662,104</b>
			Aportaciones	335,662,104	335,662,104
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>88,519,375</b>	<b>57,686,443</b>
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	13,243,367	48,521,528
			Resultados de Ejercicios Anteriores	75,276,008	9,164,915
			Revalúos	0	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
			<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			<b>Total Hacienda Pública/ Patrimonio</b>	<b>424,181,479</b>	<b>393,348,547</b>
			<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio</b>	<b>1,038,169,628</b>	<b>1,143,963,237</b>

Bajo protesta de decir la verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.

M.C.A. CARLOS MARCELINO BORRUEL BAQUERA  
DIRECTOR GENERAL

LIC. CARLOS FERNANDO RIVERA HERNANDEZ  
DIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS